Додаток №1

до рішення Комишуваської селищної ради VІІІ скликання

від 17 травня 2018 р. № 00

**Ставки земельного податку1 на 2019 рік,**

**введені в дію з 01 січня 2019 р.**

Ставки земельного податку за земельні ділянки встановлюються у відповідності до вимог статтей 274 та 277 Податкового Кодексу України.

Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження), встановлюється у розмірі **не більше 3 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки, для земель **загального користування - не більше 1 відсотка** від їх нормативної грошової оцінки, а для **сільськогосподарських угідь** - **не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка** від їх нормативної грошової оцінки.

Ставка податку встановлюється у розмірі **не більше 12 відсотків** від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у **постійному користуванні** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, встановлюється у розмірі **не більше 5 відсотків** від нормативної грошової **оцінки одиниці площі ріллі по області**, а для **сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків** від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

**Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області2** | **Код району2** | **Код КОАТУУ2** | **Назва2** |
| 08 | 0814 | **2323955400, 2323981300, 2323985000, 2323985700,**  **2323986200, 2323986500,**  **2323987900, 2323988500** | Комишуваська селищна рада |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид цільового призначення земель 3** | | **Ставки податку4 (% нормативної грошової оцінки)** | | | |
| **За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)** | | **За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено** | |
| **Код3** | **Назва3** | **для юридич-них осіб** | **для фізичних осіб** | **для юридич-них осіб** | **для фізичних осіб** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **01** | **Землі сільськогосподарського призначення** | х | х | х | х |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 0,3-1,00 | 0,3 | 0,3-5,0 | 0,3 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 0,3-1,00 | 0,3 | 0,3-5,0 | 0,3 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 0,3-1,00 | 0,3 | 0,3-5,0 | 0,3 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 0,3-1,00 | 0,3 | 0,3-5,0 | 0,3 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 0,3-1,00 | 0,3 | 0,3-5,0 | 0,3 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 0,3-1,00 | 0,3 | 0,3-5,0 | 0,3 |
| 01.07 | Для городництва | 0,3-1,00 | 0,3 | 0,3-5,0 | 0,3 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 0,3-1,00 | 0,3 | 0,3-5,0 | 0,3 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 0,3-1,00 | 0,3 | 0,3-5,0 | 0,3 |
| **02** | **Землі житлової забудови** | х | х | х | х |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,03 | 0,03 | 5,00 | 5,00 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 0,03 | 0,03 | 5,00 | 5,00 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,03 | 0,03 | 5,00 | 5,00 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,03 | 0,03 | 5,00 | 5,00 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,03 | 0,03 | 5,00 | 5,00 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,03 | 0,03 | 5,00 | 5,00 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,03 | 0,03 | 5,00 | 5,00 |
| **03** | **Землі громадської забудови** | х | х | х | х |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| **04** | **Землі природно-заповідного фонду** | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| **05** | **Землі іншого природоохоронного призначення** | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| **06** | **Землі оздоровчого призначення** (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| **07** | **Землі рекреаційного призначення** | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
|  |  |  |  |  |  |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| **08** | **Землі історико-культурного призначення** | 1,50 | 1,50 | 5,00 | 5,00 |
| **09** | **Землі лісогосподарського призначення** | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| **10** | **Землі водного фонду** | х | х | х | х |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| **11** | **Землі промисловості** | х | х | х | х |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| **12** | **Землі транспорту** | х | х | х | х |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| **13** | **Землі зв'язку** | х | х | х | х |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| **14** | **Землі енергетики** | х | х | х | х |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| **15** | **Землі оборони** | х | х | х | х |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 |
| **16** | **Землі запасу** | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| **17** | **Землі резервного фонду** | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| **18** | **Землі загального користування** | 1,00 | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| **19** | Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |